

26 августа 2019 года

За полгода в Приамурье подросли цены на жилье



Квадратный метр в новостройках подорожал на 3,5 тысячи рублей

В области с конца прошлого года выросли цены на жилье. Статистики отметили, рост цен как на рынке первичной недвижимости, так и на рыке «вторички».

— Как показали результаты выборочного обследования цен на рынке жилья в Амурской области, в 4 квартале 2018 года средняя цена одного квадратного метра общей площади квартир на первичном рынке составила 56454,75 рубля, на вторичном —

56807,51 рубля. Цены на жилье во втором квартале 2019 года на первичном рынке составили 59941,83 рубля, на вторичном — 60313,81 рубля. По сравнению с предыдущим кварталом на первичном рынке выросли на 2,5%, на вторичном — на 3%, — прокомментировали в Амурстате.

Так, квадратный метр в новостройках и во «вторичке» подорожал примерно на одинаковую сумму – за полгода прибавил около 3,5 тысяч рублей. Рост цен на недвижимость [отметили](#) и риелторы.

Кроме того, статистики отметили, что за первую половину этого года строительные организации ввели в эксплуатацию на 4,5% меньше жилых помещений, чем за первые полгода 2018 года. Индивидуальное же строительство в области за это же время увеличилось на 12,4%.

<https://portamur.ru/news/detail/za-polgoda-v-priamure-podrosli-tsenyi-na-jile/>