

28 октября 2019 года

Себестоимость строительства «квадрата» жилья в Приамурье упала до 50 тысяч рублей



На четыре тысячи рублей за квадратный метр опустилась к осени себестоимость возведения жилья в Приамурье. Если в апреле — июне этот показатель был равен 53,5 тысячи рублей, то в третьем квартале, по данным Амурстата, снизился до 49,9 тысячи. Правда, снижения стоимости квартир на первичном рынке это не вызвало. Наоборот, большинство крупных застройщиков Благовещенска в начале осени подняли цену на 1—3 тысячи рублей за квадратный метр.

Всего с начала года строители выполнили работ на 61 935,4 миллиона рублей — не учитывая деятельность мелких подсобных хозяйств несельскохозяйственных организаций. Это на 20 процентов меньше, чем за аналогичный период прошлого года.

За 2019 год построено 194 здания, это 1 155 квартир. При этом интерес к индивидуальному строительству падает: в январе — сентябре текущего года жители возвели 30 процентов жилья от общего объема, введенного в этот же период. А год назад этот показатель был равен 38,2 %.

<https://www.ampravda.ru/2019/10/29/091817.html>